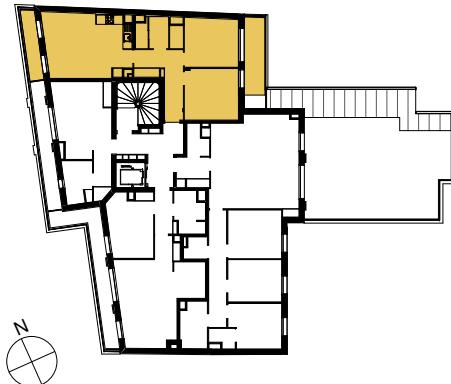
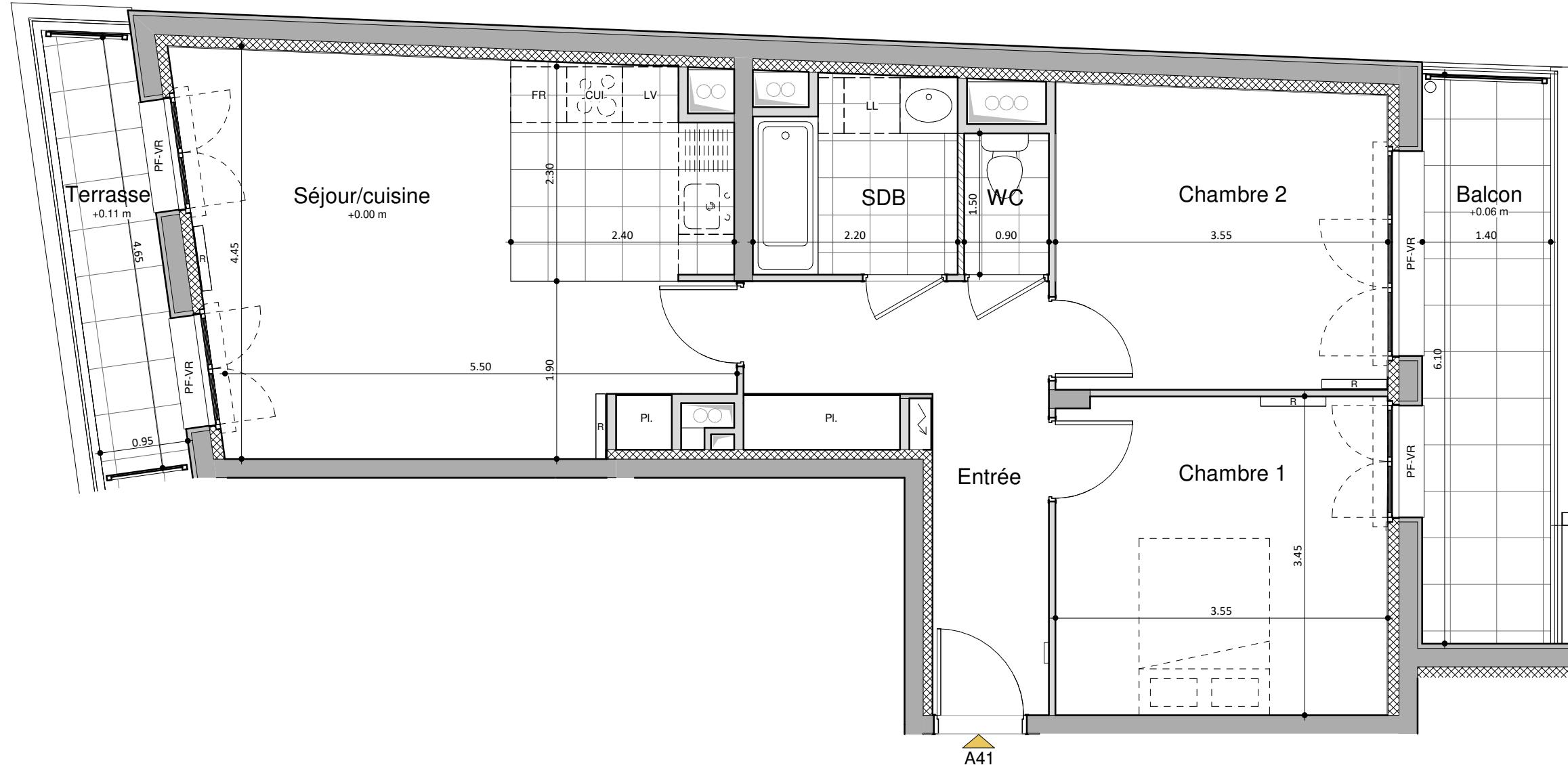


# VILLA FLOUQUET

Construction de 22 logements

59 et 61, Avenue Flouquet,  
L'HAY LES ROSES 94 240



Pièces	Surfaces Habitables
Séjour/cuisine	23.9 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.2 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.6 m <sup>2</sup>
Entrée	9.3 m <sup>2</sup>
SDB	4.4 m <sup>2</sup>
WC	1.4 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>62.7 m<sup>2</sup></b>
Balcon	8.4 m <sup>2</sup>
Terrasse	4.5 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>	<b>13.0 m<sup>2</sup></b>

HSP générale : 250cm  
Les surfaces des placards sont incluses dans les surfaces par pièce mentionnées.

	Cloison démontable		R: Radiateur
	Tableau électrique		PF: Porte-fenêtre
	Gaine technique		F: Fenêtre
	Faux plafond / Soffite HSP 230		VR: Volet roulant
	Retombée de poutre		VB: Volet battant

Appartement : 41  
Niveau : R+4  
Type : 3 pièces

Octobre 2021

Indice : B

**NOTA :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les cotations, retombées, soffites, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les pointillés en cuisines et salles de bains indiquent les localisations préférionales des appareils ou mobiliers qui ne seront pas fournis. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.