



# VILLA FLOUQUET

Construction de 22 logements

59 et 61, Avenue Flouquet,  
L'HAY LES ROSES 94 240



Pièces	Surfaces Habitables
Séjour/cuisine	29.7 m²
Chambre 1	15.2 m²
Entrée	10.3 m²
Chambre 3	9.5 m²
Chambre 2	9.5 m²
Dégagement	5.3 m²
SDB	4.7 m²
Salle d'Eau	2.4 m²
WC	2.0 m²
WC	1.5 m²
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>90.0 m²</b>
<b>Jardin</b>	<b>26.9 m²</b>
<b>Terrasse</b>	<b>16.8 m²</b>
<b>SURFACE ANNEXE</b>	<b>43.7 m²</b>

HSP générale : 250cm  
Les surfaces des placards sont incluses dans les surfaces par pièce mentionnées.

	Cloison démontable	R:	Radiateur
	Tableau électrique	PF:	Porte-fenêtre
	Gaine technique	F:	Fenêtre
	Faux plafond / Soffite	VR:	Volet roulant électrique
	Retombée de poutre	VB:	Volet battant

Appartement : 13  
Niveau : R+1  
Type : 4 pièces